

## 5.4. Установи та підприємства обслуговування

Сучасний рівень забезпеченості населення с. Старі Петрівці установами і підприємствами обслуговування та їх номенклатура значною мірою не відповідають діючим нормативам ДБН Б.2.4 – 1-94 «Планування та забудова сільських поселень».

Нормативним показникам відповідає лише забезпеченість аптеками, відділеннями зв'язку, магазинами продовольчих товарів та підприємствами громадського харчування.

Для частини видів обслуговування відхилення від нормативного показника забезпеченості не перевищує 10%. До них відносяться загальноосвітні школи та дитячі дошкільні установи.

По бібліотекам, амбулаторії та магазинам непродовольчих товарів це відхилення складає відповідно 43,0%, 32,0%, 66,0%.

Необхідно відмітити також, що окремі види підприємств обслуговування розташовані без дотримання нормативних радіусів доступності, що негативно впливає на якість обслуговування. Деякі види обслуговування зовсім відсутні. Це стосується спортивних залів, позашкільних навчальних закладів, будинків-інтернатів для людей похилого віку та інвалідів, соціальних центрів для їх обслуговування, а також деяких видів побутового обслуговування.

Далі в таблиці наведений сучасний рівень забезпеченості населення с. Старі Петрівці основними установами і підприємствами обслуговування у порівнянні з діючими нормативами ДБН Б.2.4 – 1-94.

**Сучасний рівень забезпеченості населення с. Старі Петрівці основними установами ті підприємствами обслуговування**

Таблиця 5.4-1

№ п/п	Найменування	Одиниця виміру	Місткість існуючих установ і підприємств обслуговування	Забезпеченість на 1000 жителів		Рівень забезпеченості, %
				Існуючий стан	за нормативам и ДБН Б.2.4 – 1-94	
1	2	3	4	5	6	7
1	Дитячі дошкільні установи	місць	100	20,4	21,0	97%
2	Загальноосвітні школи	місць	400	81,6	90	90%
3	Аптеки	об'єкт	1			100%
4	Поліклініки, амбулаторії, диспансери без стаціонару	відвідувань за зміну чоловік	80	16,3	24	68%
5	Міські бібліотеки	тис. од. збереження	13,9	2,8	5	57%
6	Відділення зв'язку	об'єкт	1			100%
7	Магазини всього	м <sup>2</sup> торгової площі	541	110,4	150	74%
8	з них: продовольчих товарів	м <sup>2</sup> торгової площі	375	76,5	50	153%
9	непродовольчих товарів	м <sup>2</sup> торгової площі	166	33,9	100	34%
10	Підприємства громадського харчування	місць	186	38,0	24	158%
11	Кладовище традиційного захоронення	га		0,0	0,10	0%

Проектні пропозиції щодо формування системи обслуговування розроблені з урахуванням існуючого стану та у відповідності з місцем населеного пункту в системі розселення, планувальною структурою с. Старі Петрівці на розрахунковий період та перспективною чисельністю постійного населення 10,3 тис. чол.

Розрахункова потреба в установах і підприємствах обслуговування для постійного населення визначена згідно з нормативами ДБН Б.2.4–1-94 і відображає соціально-гарантований рівень послуг, що відповідає необхідним стандартам життя.

Склад закладів обслуговування для с. Старі Петрівці на перспективу визначений з урахуванням чисельності населення (більше 10 тис. чол.) та його значення як центру первинної системи розселення. Отримання послуг наступних рівнів обслуговування (періодичне та епізодичне) передбачається в районному (м. Вишгород) та обласному (м. Київ) центрах Київської області.

Необхідна кількість місць в дошкільних навчальних закладах, загальноосвітніх школах, позашкільних установах розраховані відповідно до очікуваної статево-вікової структури населення с. Старі Петрівці на перспективу, а основою для розрахунку є дані матеріалів Загальноукраїнського перепису населення 2001р. по статево-віковій структурі населення с. Старі Петрівці.

Крім об'єктів, що забезпечують задоволення соціально-гарантованих державою послуг згідно нормативів ДБН Б.2.4 – 1-94 , проектом передбачається можливість розміщення ненормованих об'єктів соціальної інфраструктури.

Ті установи, що не суперечать дозволеним видам використання та забудови даної території можуть розміщуватись додатково в центрі села та в центрах житлових районів. Це, насамперед, підприємства торгівлі, громадського харчування, побутового обслуговування, об'єкти культури, фізкультур и та спорту загального користування.

Далі в таблиці наведений розрахунок установ і підприємств обслуговування на розрахунковий період.

**Розрахунок установ і підприємств обслуговування на розрахунковий період**

Таблиця 5.4-2

№ п/п	Установи і підприємства обслуговування	Одиниця виміру	Норма на 1000 чол.	Загальна потреба для населення 10,3 тис. чол.	Наявність придатних установ	Необхідне нове будівництво	Розміщення, необхідна територія (га)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Дитячі дошкільні заклади	місце	35	361	100	261	- реконструкція існуючого д/с до 160 місце (0,5 га); - I житл.район 80 місце (0,3 га); - II 90 місце (0,3 га); - III 35місце (0,1га);
2	Загальноосвітні школи I – III ступені	місце	147	1514	400	1114	-реконструкція існуючої школи до 660 місце (2,6 га) -I житл.район 300 місце (1,4 га) - II 550 місце (2,6 га);
3	Лікарська амбулаторія	відвідувань у зміну	24	247	80	167	II житл. Район 2,0 га
4	Аптеки	об'єкт		1	1	0	
5	Будинок інтернат для престарілих	місце	2	21	0	21	I житл. район, 0,4 га
6	Територія спортивного комплексу	га	0,5	5	0	5	II житл.район 5 га у складі зелених насаджень загального користування
7	Спортивні зали загального користування	м <sup>2</sup> підлоги	100	1030	0	1030	II житл.район у складі спортивного комплексу та на території існуючої школи наміченої до реконструкції
8	Басейни криті загального користування для населення	м <sup>2</sup> дзеркала води	50	515	0	515	На території існуючої школи наміченої до реконструкції
9	Басейни відкриті загального користування для населення	м <sup>2</sup> дзеркала води	70	721	0	721	II житл. район у складі спортивного комплексу
10	Культурно-дозвільний комплекс	кількість відвідувачів на 1000	120	1236		за завданням на проектування	II житл. район 4,7 га

1	2	3	4	5	6	7	8
11	Філія районної бібліотеки	тисяч одиниць зберігання	5	52	13,9	38	у клубі (знаходиться у стадії реконструкції)
12	Відеозал	місць на 1000 чол	20	206	0	206	II житл. район у складі культурно - дозвільного комплексу
13	Магазини, всього	м <sup>2</sup> торгової площі	150	1545	541	1004	в центрах житлових районів; в торгово- дозвільному центрі ( II житл. район); в торговому комплексі у складі центру села по вул. Леніна
	продовольчі	м <sup>2</sup> торгової площі	50	515	375	140	
	непродовольчі	м <sup>2</sup> торгової площі	100	1030	166	864	
14	Підприємства харчування	місць	24	247	186	61	в центрах житлових районів та у складі центру села по вул. Леніна
15	Комплексний приймальний пункт з майстернею сільського нас. пункту	робочих місць	4	41	0	41	в центрах житлових районів та у складі центру села по вул. Леніна
16	Відділення зв'язку	об'єкт	1	2	1	1	II житл. район у складі культурно – дозвільного комплексу
17	Пожежне депо	пожеж. машин	1 на 4 тис.чол.	2,6	0	3	вул. Проектна, 4; 0,3 га
18	Кладовище традиційного поховання	га	0,1	1	-	1	розширення території існуючого кладовища